

【利用目的】

1. レンタルアトリエ terra (以下、当施設)は作品などの展示、商品の展示販売会、ワークショップなどを目的とされる方へ貸し出いたします。

2. 飲食を伴うご利用、演奏会等の、前項1以外の目的でのご利用についてはご相談下さい。

※施設内での飲食を伴うご利用については別項（7頁）参照

3. ご利用の趣旨や作品・商品の内容によりましては、お断りさせて頂く場合もございますので予めご了承下さい。

【利用可能日・時間】

1. 当施設は、以下の日を除きご利用いただけます。

年末年始

ご予約済みの期間

当施設の事情による休業日

2. 利用時間は、原則午前10時~午後7時です。

※上記時間外でのご利用はご相談ください。

午後7時~翌日午前10時の当施設ならびに敷地へは原則お入りいただけません。

また、この間アトリエは施錠いたします。

3. 搬入、搬出も前項2の時間内に行ってください。

なお、当日搬入される方は午前9時からご利用いただけます。

その際は、利用日初日の3日前までにお申し込みください。

4. イベント開催日以外の日、アトリエおよび敷地内は原則ご利用になれません。

後日搬出・滞在延長についてはご相談ください。

なお、イベント開催日以外の日、アトリエおよび敷地内は一般開放しておりません。

【ご利用場所(使用可能区域)】

1. ご利用いただける場所は、当施設の1階室内を基本とします。

※ 展示や装飾のための釘打ち、テープの接着は原則木材部分のみ（シルクピンは室内壁面部可）

2. 当施設の南面の庭、通路、施設壁面等に、利用期間内にウェルカムボードやその他設置物を置きたい場合はご相談ください。

3. ご利用者さまならびにご来店のお客さまは利用期間の利用時間中、当施設の庭は自由に見学していただけます。（植栽部分への侵入は禁止です）

ただし、建物北面、アトリエより西の敷地へは立ち入りできません。

お客さまへもご案内ください。

4. 当施設の入る建物の2階、当施設の西側は利用できません。

【料金】

1. 利用料金は以下のとおりです。（2025 年 2 月現在）

平日 1 日 \ ¥12,000（税込）

1 時間 \ ¥1,500（税込）

※時間貸しについては利用目的に制限があります。直接管理者へご確認ください。

土日祝日 1 日 \ ¥16,500（税込）

2. 連続した3日以上のご利用で1日あたり \ ¥500 を割引いたします。（時間貸し日を除く）

【料金の改定】

1. 料金の改定は、改定実施日の30日前を目処に当施設ホームページで告知します。

申し込み(申込書の提出)前までに当施設ホームページで料金改定を告知した場合は、改定後の料金を適用いたします。

2. 申し込み以降に料金改定の告知があっても、申し込み時点で適用中の料金でご利用いただけません。

3. 前項2の場合であっても、その申し込みを一旦キャンセルした以降の再申し込み、または申し込み後に利用日を変更した場合の適用料金についてはご相談いたします。

【申し込みについて】

1. 利用規約に同意の上、利用日初日の30日前までに申込書を提出していただきます。

申込者は個人、法人、任意団体等、原則いずれでも構いませんが、代表者個人の氏名、住所、連絡先を明記してください。

2. 申込書の提出から14日間を仮予約期間とし、当方でご利用の可否について審査の後結果をご報告します。

3. 利用可能な場合、申込金としてご利用料金の半額を現金または銀行振込でご入金ください。
(振込手数料は出品者さまのご負担でお願いします)

申込金のご入金確認をもってご予約確定となります。

4. 残金のご利用開始14日前までにお支払いください。

なお、申込日から利用日初日までが 30 日間に満たない場合の支払日は、ご相談の上決定します。

5. 申し込みを含めて、問い合わせ等のご連絡は、ホームページのお問い合わせフォーム・メール・LINE 等をお願いいたします。

6. 当利用規約は不定期に改定することがあります。

ご利用者さまが申込日直前の最新の利用規約に同意されたものとしてお申し込みを受け付けます。

【キャンセル料について】

1. 利用日の60日前を過ぎると、以下のキャンセル料が発生しますのでご注意ください。

利用日の59日前～30日前までのキャンセル・・・ご利用料金の 50%+Tax

利用日の29日前から1日前までのキャンセル・・・ご利用料金の全額+Tax

利用日の初日から最終日までのキャンセル・・・到来前の利用日を含むご利用料金の全額+Tax

2. ご利用者さまの責によらない理由で本施設の利用が不可能となる場合以外、お支払いいただいた利用料金の返金はいたしません。

【設備】

1. 利用期間中、以下の設備を利用いただけます。

1階アトリエ内、冷暖房、照明用レール、カウンター、棚、トイレ、洗面台、手洗い。

2. その他施設所有の什器及び備品等の使用をご希望の場合は、事前打ち合わせで利用する物をご相談ください。

貸し出し可能品目は以下のとおりです。

机、椅子、サイドテーブル、ハンガーラック、照明器具（電球）、工具、掃除道具、ゴミ箱、冷蔵庫、湯沸かしポット、グラス、カップ

なお、トイレットペーパーは当方でご用意します。

3. 以下のものはご利用者さまでご用意ください。

テープ、取り付け金具、ティッシュペーパー、ゴミ袋等の消耗品、カトラリー、食器洗い用スポンジ・洗剤、タオル、など

4. 電源は、展示・販売の演出上必要な照明・音響、携帯電話等の充電、パソコン類使用等の範囲でご利用いただけます。

ただし、以下のことがらをご遠慮ください。

大量の電力を消費する冷暖房器具・音響機器・調理器具等の持ち込み、携帯コンロ・ストーブ等の持ち込み、火気の使用

※火気を使用しない暖房器具や、IHクッキングヒーターを使用したい場合は事前にご相談下さい。

5. 決済のためのWi-Fi環境についてはご案内いたします。

6. 駐車場はございませんが、搬入・搬出時は敷地入口への駐車を許可いたします。

【管理・免責】

1. ご利用者さまが持ち込まれる展示品、商品、金銭、私物等の全ては、ご利用者さまの責任において保全、管理をお願いいたします。
2. 盗難、紛失、損傷、火災、天災、その他不慮の災害等により生じたご利用者さま所有物の損害、ならびにこれらの災害等により展示、営業の機会が損なわれたことによる逸失利益については当方は一切の責任を負いません。
3. ただし、前項2の災害等により、以後の展示、営業が続行できない場合、お支払い済みの利用料金の扱いはご相談いたします。
4. 利用期間中の建物内外の付帯設備を破損、汚損、紛失等した場合の補修費用はご利用者さまの負担になりますので十分ご注意ください。
5. 通常のご使用範囲であっても、撤収時には展示等に使用したテープ、取り付け金具等の跡、傷が壁(窓・扉を含む)、床、天井等に極力残らないようご配慮をお願いいたします。
6. 飲食を伴うご利用ならびに食品類販売に伴う試食等では、衛生面の管理をご利用者さまの責任においてお願いいたします。

【利用解除】

1. 下記項目に当てはまる場合、直ちにご利用の解除を行います。
なお、この場合のキャンセル料およびご利用料金の返却はいたしません。
- (1)お申し込み時の利用目的と異なった使用、使用权の譲渡、転貸
 - (2)公序良俗に反する行為や、法令に違反する行為
 - (3)周辺環境や他者に迷惑を及ぼす行為(特に騒音や匂い、公道への駐車)
 - (4)発火性危険物、大量の燃えやすいもの等の持ち込み、または施設や設備を損傷させる行為、敷地内(屋外含む)は禁煙、火気厳禁のためアトリエを含む敷地内での喫煙、火気の使用
 - (5)宗教に関する (勧誘を含む) 行為
 - (6)その他、管理・運営上不適当と認めたとき

【円滑にご利用いただくためのお願い について】

1. 当施設を円滑にご利用いただくために、以下の事項をご了承のうえ、ご協力をお願いいたします。

- (1)ご利用前(お申し込み時)に運営内容、会場の設営や設備確認のため打ち合わせを行います。
- (2)展示品や販売品について、内容、展示方法等できる限り詳細にご説明ください。
- (3)音や匂いが発生する内容の場合は必ず事前のシミュレーションを行い、当施設の管理者の許可を得てください。
ドアや窓を開けてのご利用はお断りいたします。
- (4)展示、陳列、看板制作、DM制作および配布等の準備はご利用者さまが行なってください。
- (5)搬入搬出は、上記【利用可能日・時間】の時間内でお願いいたします。(延長、別日は要相談)
- (6)ご利用期間中の商品や備品の管理、お客さまのご案内はご利用者さまが行ってください。
- (7)オープン時間中は、ご利用者さまの1名以上が必ず在廊していただくようお願いいたします。
- (8)商品の販売は原則ご利用者さまが行なってください。その際、当方は販売手数料はいただきません。
- (9)ご利用者さまに代わり、当方が金銭及び商品の授受を行う場合は委託販売となります。
- (10)施設内での飲食は自由ですが、ご利用者さま、お客さまとも、過度な飲酒はお控えください。
- (11)ご利用期間中の清掃は毎日行ってください。
- (12)ゴミは原則お持ち帰りください。なお、ゴミの種類・量によっては当方が有料で処分をお引き受けすることも可能です。
- (13)当施設は住宅街の中にあります。敷地内外での喫煙や大きな声での会話などは、近隣の方へご迷惑となりますのでお控えください。
- (14)ご来店のお客さまの迷惑行為に関しましては、ご利用者さまから注意喚起のお声掛けをお願いいたします。
- (15)当施設のスタッフの指示に従っていただけない場合は直ちに営業(展示)を停止していただき、改善されないと判断した場合は契約期間中であってもご利用を終了していただきます。この場合、ご利用料金は返金いたしません。
- (16)当施設は住所を一般公開しておりません。
DM、およびご利用期間前、期間中の SNS やホームページでのご案内は所在地を記載していただいて構いませんが、終了後は住所部分の削除にご協力いただけますと幸いです。
- (17)展示期間中のアトリエ内の写真や内容について、当方のホームページならびにSNSに掲載し、ご紹介させていただく場合がございます。掲載不可の場合はその旨お伝えください。

以上

【施設内での飲食を伴うご利用について】

1.施設内での飲食は自由です。（過度な飲酒はお控えください）

2.食料品販売について

①テイクアウト商品のみ（店内飲食無し）

- ・ 食品衛生法に従って製造された製品が販売可能です。
- ・ 個包装の商品には食品表示ラベルを貼付してください。
- ・ 冷蔵庫のご利用は可能です。
- ・ 清掃は出店者さまが行ってください。
- ・ ゴミは全てお持ち帰りください。（有料で引き取り可能）

②施設内で調理、提供する場合

- ・ 食品衛生法に従って、調理、食料品や調理器具の保管をしてください。
- ・ 火を使わない調理が可能です。（トースター、IHヒーター等の使用は可）
- ・ 冷蔵庫のご利用が可能です
- ・ 消耗品は出店者さまでご用意してください。
- ・ 水道は温水が出ないため、油分があるものは必ず拭き取りをしてから流しを使用してください。
- ・ 生ゴミはゴミ取りネット等を使用し、絶対流しに流さないでください。
- ・ ゴミの収集、清掃は出店者さまが行ってください。
- ・ ゴミは全てお持ち帰りいただくか、有料オプションをご利用ください。

有料オプション（¥500 \日）

- ・ グラス、カップ、食器の貸出（調理器具、カトラリーの貸出はありません）
- ・ 電気湯沸かしポット、保温ポット、トースター、IHヒーター（1口）の貸出
- ・ 事業ゴミ（20リットルまで）を当施設で引き取り、処理費用を負担します。

有料オプションをご希望の場合、ご利用申込時にお申し付けください。

調理、清掃等、衛生面の管理ができない方、
当施設の責任者の指示に従っていただけない場合、
ご契約期間内であっても、直ちに営業を停止していただきます。

飲食店営業許可書 No.506-10912 施設名 terra
食品衛生責任者 No.3655359 夫馬 純